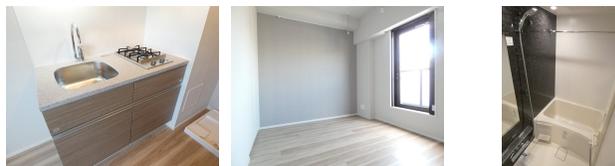


# FOR RENT

## 3路線利用可能！大井町駅まで徒歩9分

オートロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	157,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都品川区二葉1丁目12-6		
建物名・部屋番号	パウスフラッツ品川大井町 603号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	27.2㎡	向き	南東
築年月	2021年2月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] クリーニング費用は借主負担。		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50%、月次: 総賃料の1%		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シス		
備考			

情報更新日 2026年3月12日

No.HI0000009472

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%