

FOR RENT

防犯カメラやオートロックなど人気の設備が充実

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 95,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 10,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩6分 横須賀線 西大井駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区大井1丁目41-11 | | |
| 建物名・部屋番号 | グランヴァン大井町 802号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 8階建 8階 | | |
| 専有面積 | 23.25㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2002年5月 | 入居時期 | 2026年8月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 GVサポート24: 18,700円 契約事務手数料: 13,200円 [備考] クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 初回、月額賃料等合計の50% 月額、月額賃料等合計の1.5% | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年3月23日

No.HI0000009527

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |