

FOR RENT

防犯カメラや複製不可のディンプルキー採用 & ダ

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩8分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目13-13		
建物名・部屋番号	アビティ南大井 505号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.87㎡	向き	
築年月	2018年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 36300円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪場ステッカー発行費: 1,000円 除菌抗菌費用: 11,000円 [月次費用] 町会費用: 300円 [備考] 退去時における室内清掃費用49,896円(税込)は借主負担です。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、継続: 月額賃料等合計の1%。		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
備考			

情報更新日 2026年5月14日

No.HI0000009558

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%