

# FOR RENT

## ペット相談 駅から徒歩5分でアクセス良好！

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 外壁タイル張り, 防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	178,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩5分 東急大井町線 下神明駅 徒歩6分		
物件所在地	東京都品川区大井1丁目20-12		
建物名・部屋番号	レジディア大井町 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	33.41㎡	向き	東
築年月	2007年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 入居者会員サービス 2年間: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回、月額賃料等合計の40% 月額: 1,000円 年額: 10,000円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチン		
備考			

情報更新日 2026年5月17日

No.HI0000009696

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%