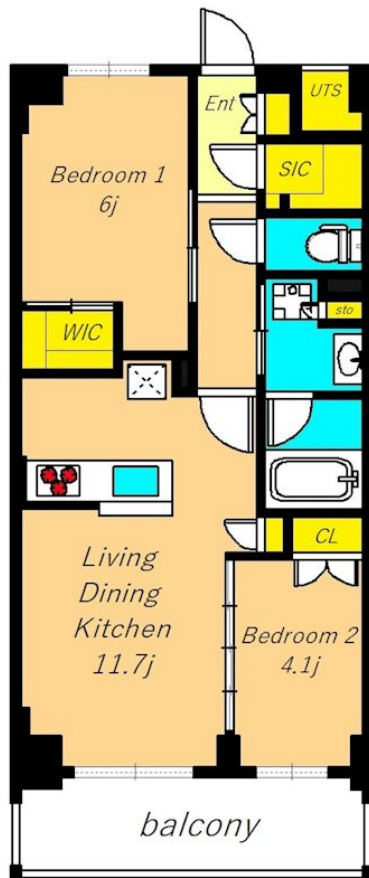


# FOR RENT

## 新築マンション 設備 & 管理良好！

2F以上, 2面採光, オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	288,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 洗足駅 徒歩3分 東急大井町線 北千束駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都目黒区洗足2丁目8-9		
建物名・部屋番号	フレンシア目黒洗足 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	52.1㎡	向き	南
築年月	2022年8月22日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 [備考] 室内清掃費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 月額賃料等合計の40%、継続: 月1,000円 (個人必須)		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考			

情報更新日 2026年7月6日

No.HI0000009703

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%