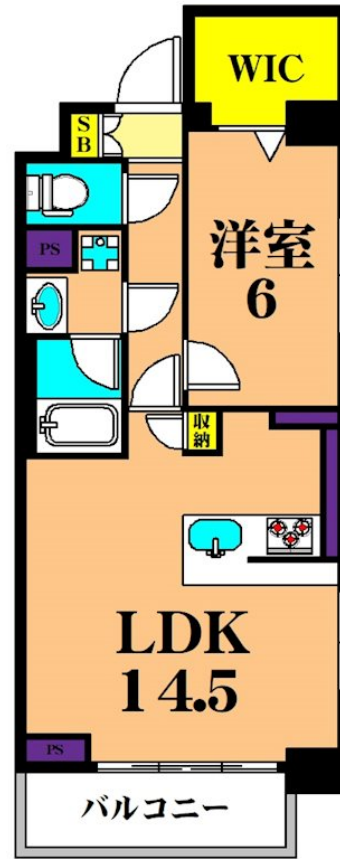


FOR RENT

ウォークインクローゼットつきでお部屋をすっきり

2F以上, 2階LDK, 2面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料 | 200,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 14,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京急本線 立会川駅 徒歩8分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩13分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区南大井4丁目13-9 | | |
| 建物名・部屋番号 | アビティ南大井 401号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 4階 | | |
| 専有面積 | 50.25㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2018年8月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 34100円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 300円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%。月額: 1%。 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年5月22日

No.HI000009713

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |