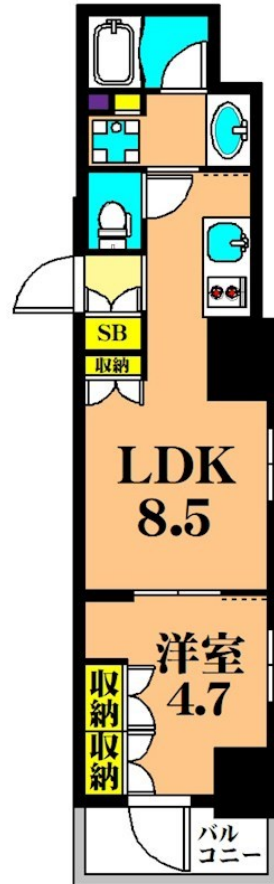


FOR RENT

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 賃料 | 193,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 12,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩4分 東急大井町線 下神明駅 徒歩9分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区大井1丁目22-16 | | |
| 建物名・部屋番号 | パークキューブ大井町レジデンス 801号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 8階 | | |
| 専有面積 | 31.25㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年1月 | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] 口座振替手数料月額: 110円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回、月額賃料等合計の50% 2年目以降1年毎に9,600円 | | |
| 設備 | 2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス | | |
| 備考 | 駐輪場92区画1台無料、バイク置場14区画月額3240円、駐車場18区画月額37800円。退去時清掃費用は借主負担。 | | |

情報更新日 2026年6月1日

No.HI000009736

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |