

# FOR RENT

## 広めの1LDKタイプ・30.52㎡・宅配BOX/エレベ

防犯カメラ 2F以上 オートロック 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	173,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都品川区西大井1丁目9-19		
建物名・部屋番号	ルフォンプログレ西大井プレミア 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	30.52㎡	向き	南西
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 220円 [備考] 室内清掃費用48,400円、エアコンクリーニング費用13,200円/1台		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 [保証会社加入要(保証会社名)クレディセゾン・レジデントアシスタンス株式会社(保証会社利用料) 初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年]		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥		
備考			

情報更新日 2026年6月1日

No.HI000009759

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付