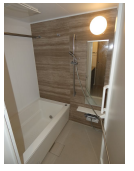


FOR RENT

ペット・楽器相談 設備 & 収納充実のファミリー

2F以上, 2階LDK, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	204,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩7分 京浜東北線 大井町駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区西大井1丁目16-19		
建物名・部屋番号	ザ・パークハビオ西大井 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	41.22㎡	向き	東
築年月	2020年4月	入居時期	2026年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 駆付けサポート24: 16,500円 [備考] 退去時における室内清掃費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 月額賃料等合計の50% 2年目以降、1年毎に10,000円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年6月4日

No.HI0000009766



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%