

FOR RENT

広々床下収納もあり！

リモートワークにおすすめ！



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	11,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	8.25万円/-	保証金	-
交通	山手線 目白駅 徒歩8分 山手線 高田馬場駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都新宿区下落合2丁目12-10		
建物名・部屋番号	ザ ウェルメジロ 307号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.38㎡	向き	
築年月	2018年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 [備考] 鍵交換費用は借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、以降、1年ごとに10,500円。		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
備考			

情報更新日 2026年6月6日

No.HI000009781

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%