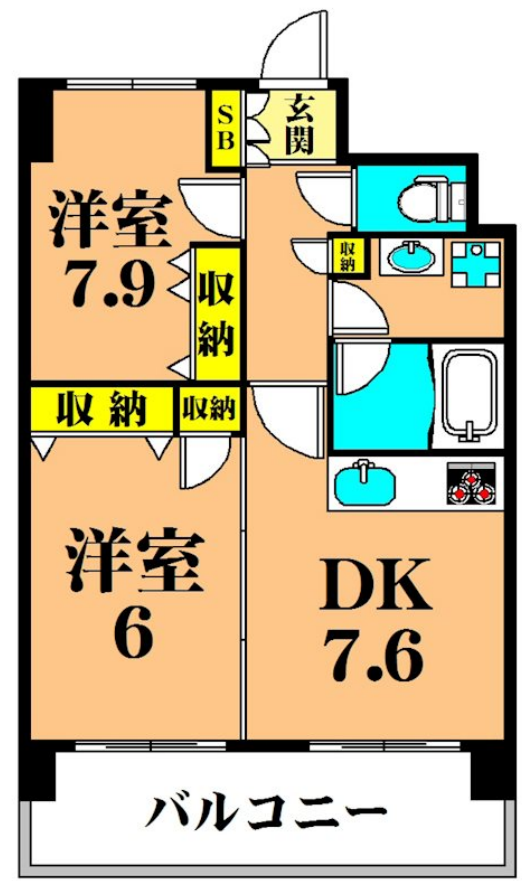


FOR RENT

オール電化住宅 最上階。礼金0で初期費用を抑

2F以上,2面採光,オートロック,高層階,最上階,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	240,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	7.48万円/-	保証金	-
交通	京急本線 青物横丁駅 徒歩8分 りんかい線 品川シーサイド駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区東品川3丁目22-11		
建物名・部屋番号	コンフォリア東品川 706号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	51.04㎡	向き	東
築年月	2004年3月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 エアコン清掃費:22,000円 [備考] 1年以内解約時賃料1か月分違約金有		
入居諸条件			
保証会社	必須(全保連) 初回、月額賃料等合計の50%。2年目~0.7万円 クレディセゾン		
設備	3口以上コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,オール電化,ガスコ		
備考			

情報更新日 2026年6月18日

No.HI0000009811



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店
東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%