

FOR RENT

宅配ボックスや敷地内ゴミ置き場など便利な設備

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 鮫洲駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東大井1丁目21-8		
建物名・部屋番号	ザ・パークメゾン東大井 601号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	28.68㎡	向き	北西
築年月	2022年1月	入居時期	2026年10月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート24: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 室内清掃費用・エアコン清掃費用は借主負担です。		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の40%。 2年以降、1年毎に8,000円。		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
備考			

情報更新日 2026年6月21日

No.HI0000009830

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%