

FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	116,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 京急本線 青物横丁駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区南品川6丁目3-1		
建物名・部屋番号	エルフォルテ品川フェリス 701号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	20.35㎡	向き	北
築年月	2019年9月	入居時期	2026年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:19,800円 消臭抗菌費用:19,800円 鍵交換費用:33,000円 契約事務手数料:11,000円 [備考] 退去時、エアコンクリーニング費用16,500円(税込)		
入居諸条件	ペット可 単身限定		
保証会社	必須 初回、月額賃料等合計の4.0% 次年度10,000円-		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	ペット飼育の場合は細則遵守、敷金追加1ヶ月、償却1ヶ月要。駐輪場月額500円10区画、バイク置場月額4000円2区画、要確認。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料1ヶ月要。		

情報更新日 2026年7月2日

No.HI0000009865

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%