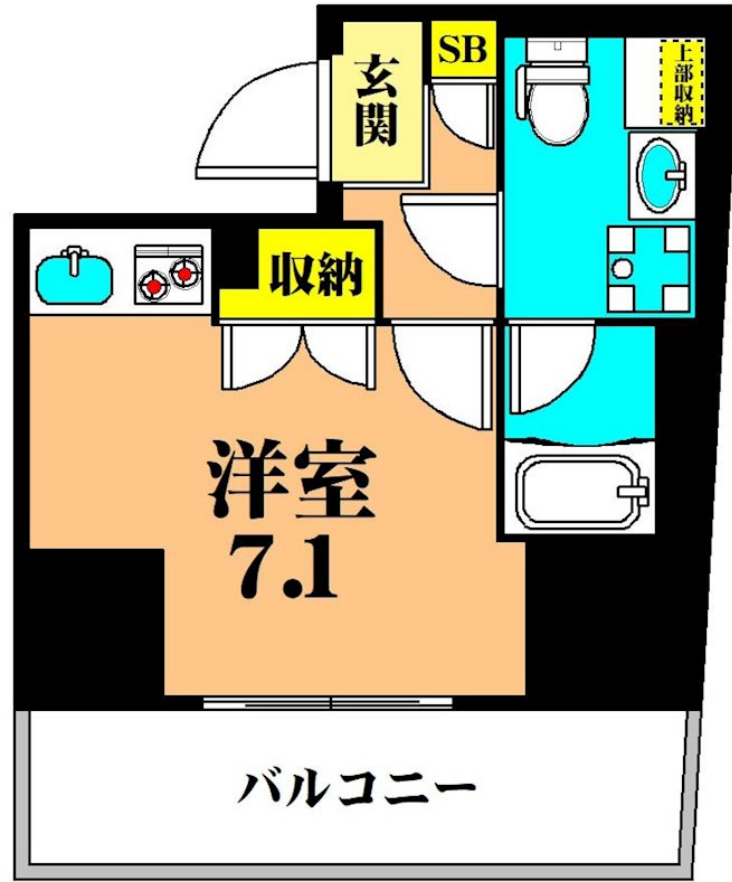


# FOR RENT

防犯カメラ 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩4分 都営浅草線 中延駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都品川区西大井2丁目2-4		
建物名・部屋番号	オーキッドレジデンス西大井 1201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 12階		
専有面積	20.45㎡	向き	東
築年月	2024年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [備考] 解約時、室内及びエアコンクリーニング費用借主負担。		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%(最低2万) 月次: 賃料等の1%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ		
備考			

情報更新日 2026年7月5日

No.HI0000009874

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付