

# FOR RENT

## インターネット無料

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                          |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 156,000円                                                 |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                     | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 6,000円                                                   | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                        |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 8万円/-                                                    | 保証金  | -              |
| 交通       | 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩10分<br>東急目黒線 洗足駅 徒歩18分                     |      |                |
| 物件所在地    | 東京都目黒区目黒本町 6 丁目14-6                                      |      |                |
| 建物名・部屋番号 | スプレンドーレ武蔵小山 201号室                                        |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                          |      |                |
| 専有面積     | 35㎡                                                      | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2015年12月                                                 | 入居時期 | 2026年8月下旬予定    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                    | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしーど24 : 16,500円<br>[備考] 鍵交換費用は借主負担               |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可                                                      |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 : 総賃料の100%。以後1年毎10,500円。                           |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, |      |                |
| 備考       |                                                          |      |                |

情報更新日 2026年7月13日

No.HI0000009901

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5 丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |