

FOR RENT

ペットOK 駅近マンション

2F以上, 2階LDK, 2面採光, 3面採光, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	300,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	12.94万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩9分 東急大井町線 下神明駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都品川区大井5丁目2-3		
建物名・部屋番号	ブロンズストーン宇田川 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	84.7㎡	向き	南東
築年月	1992年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 エアコン清掃費: 66,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料の50%。継続: 月額の1%		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, ガスコンロ設置済		
備考	ペット飼育: 小型犬・猫いずれか1匹まで(敷金合計2ヶ月)。解約予告2か月前(一部法人契約で解約予告1ヶ月の場合、礼金1ヶ月積み増し)		

情報更新日 2026年8月15日

No.HI0000010012

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%