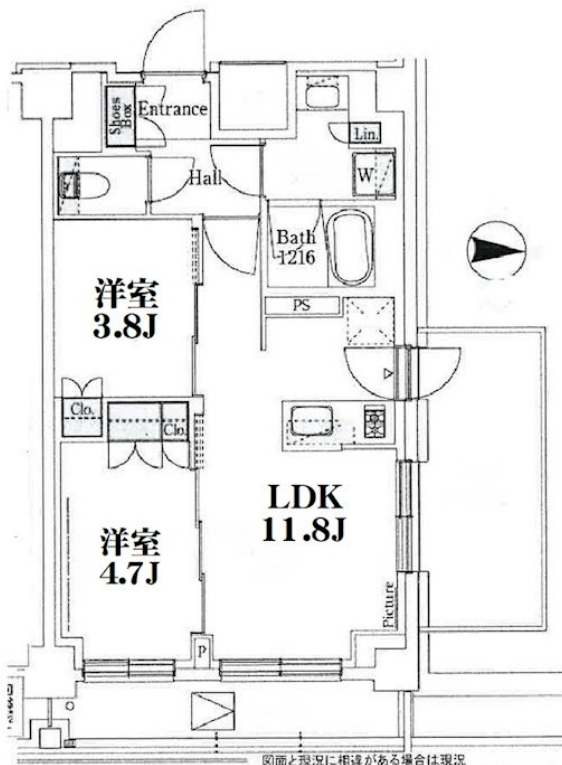


FOR RENT

築浅マンション ペット相談！

オートロック,メールボックス



図面と現況に相違がある場合は現況

賃料	240,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	7.43万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩7分 東急大井町線 下神明駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都品川区西大井 2丁目11-14		
建物名・部屋番号	J.GRAN Court 品川西大井EAST 611号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	48.21㎡	向き	東
築年月	2023年9月	入居時期	2026年10月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] 口座振替手数料：220円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 初回：月額賃料等合計の50%、2年目以降：1年毎1万円		
設備	宅配BOX		
備考	ペット：小型犬1匹まで 敷金追加1ヶ月。1年未満の解約は解約違約金として賃料の1ヶ月分を頂戴致します。大手法人敷金1ヶ月積み増し。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年8月16日

No.HI0000010019

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%