

FOR RENT

日当たり眺望良好の高層階。10畳の広い居室が

2F以上,オートロック,高層階,全室南向き,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	129,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩11分 京急本線 大森海岸駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都大田区大森北2丁目19-5		
建物名・部屋番号	グレイスコート大森海岸 1002号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	30.39㎡	向き	南
築年月	2006年12月20日	入居時期	2026年9月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の30%(法人契約は40%) 年額: 1万円		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼツ		
備考	解約時ルームクリーニング費用あり。1年未満の解約は違約金1ヶ月要。5階以下ペット飼育可(猫・小型犬2匹まで サイズ6kg以下 50cm以下)。保証会社利用しない場合、敷金追加1ヶ月。		

情報更新日 2026年8月17日

No.HI0000010031

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%