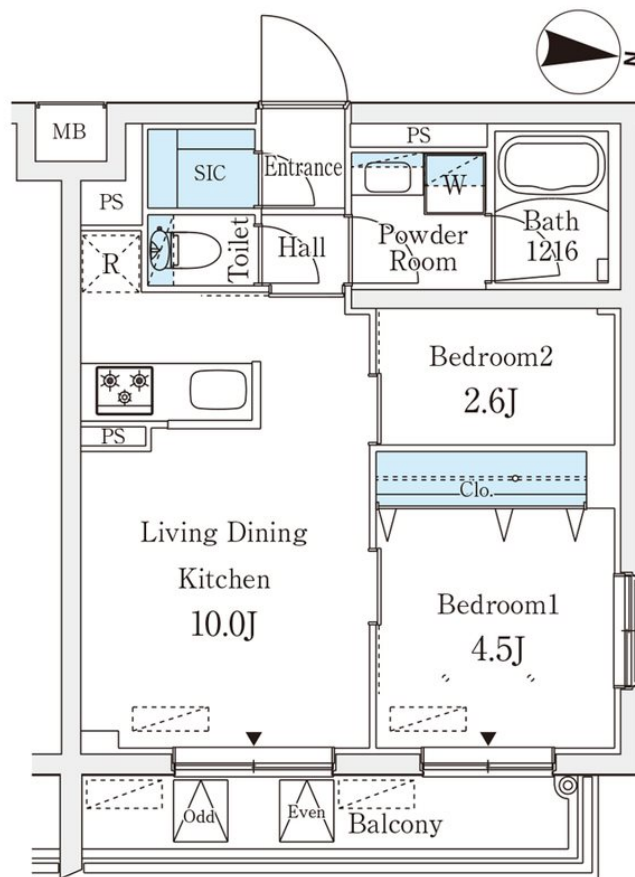


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	225,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	6.18万円/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩5分 東急大井町線 戸越公園駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都品川区西大井2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.13㎡	向き	
築年月	2024年9月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% 年額: 10,000円		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
備考	1年未満解約違約金あり(賃料1ヶ月分)。大手法人保証会社利用無しの場合は敷金1ヶ月積み増し。		

情報更新日 2026年8月23日

No.HI0000010039

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%