

FOR RENT

広めの1LDKタイプ・30.52㎡・宅配BOX/エレベ

外壁タイル張り 高層階 2F以上 オートロック 南西角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	171,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	20,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	横須賀線 西大井駅 徒歩3分 京浜東北線 大井町駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都品川区西大井1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	30.52㎡	向き	南西
築年月	2024年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 退去時通常清掃費用: 48,400円 退去時エアコンクリーニング費用: 13,200円 [月次費用] 口座振替事務手数料(月額): 220円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等合計の50% 2年目以降: 10,000円/年		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
備考	ペット相談可 敷金1ヶ月積み増し。		

情報更新日 2026年8月28日

No.HI0000010041

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7

TEL:03-5781-2621

E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%