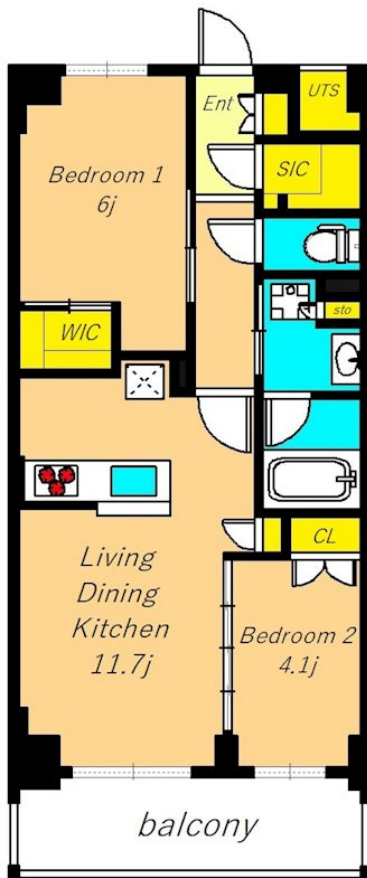


FOR RENT

築浅マンション 設備 & 管理良好！

2 F 以上, 2 面採光, オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	293,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急目黒線 洗足駅 徒歩3分 東急大井町線 北千束駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都目黒区洗足 2丁目8-9		
建物名・部屋番号	フレンシア目黒洗足 404号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	52.1㎡	向き	南
築年月	2022年7月	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 月額賃料等合計の40%、月額: 1,000円 (個人必須)		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考	各部屋のMB上部にトランクスペース有。室内清掃費用は借主負担。 保証会社未利用時、敷金2ヶ月。ペット: 犬・猫 2匹まで (成犬時体高50cm以下かつ6kg以下) 喫煙は専有部内のみ可 (バルコニー含む共用部不可) 飼育時、敷金積み増し1ヶ月。インターネット: 株式会社つなぐネットコミュニケーションズ 1GB P S。清掃員: 週4日 (火水木土) 3時間勤務。解約予告2ヶ月前。		

情報更新日 2026年8月21日

No.HI0000010045

お問合せ先



東京都知事 (6) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井 5丁目6-7
TEL: 03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%