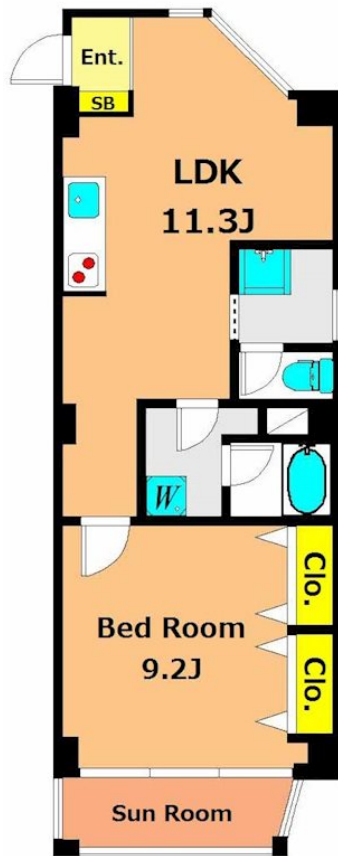


# FOR RENT

## 最上階角部屋 南向き日当り良好♪

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 陽当たり良好, リノベーション, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                       |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 150,000円                                              |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                     | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                     |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 12.1万円/-                                              | 保証金  | -              |
| 交通       | 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩10分<br>京急本線 大森海岸駅 徒歩7分                |      |                |
| 物件所在地    | 東京都大田区大森北2丁目5-9                                       |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 702号室                                                 |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 7階                                       |      |                |
| 専有面積     | 62.26㎡                                                | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1992年4月                                               | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                               | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無                                                     |      |                |
| その他費用    | [一時金] くらしど24 : 16,500円                                |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供不可                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回 : 月額賃料等合計の100% 以降1年毎 : 10,500円。                 |      |                |
| 設備       | 2口IHキッチン・お追い炊きなど便利な設備が整っています。                         |      |                |
| 備考       | 入居時お子様不可。鍵交換費用借主負担。1年未満の解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分を頂戴いたします。 |      |                |

情報更新日 2026年8月23日

No.HI0000010046

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7  
TEL:03-5781-2621  
E-mail : ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |