

FOR RENT

ウォークインクローゼットつきでお部屋をすっき

2F以上,2階LDK,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,防犯カメラ,メールボックス



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	143,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京急本線 立会川駅 徒歩5分 京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都品川区南大井4丁目10-5		
建物名・部屋番号	203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 2階		
専有面積	29.76㎡	向き	東
築年月	2021年5月	入居時期	2026年10月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500~38500円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 駆けつけサポート24: 16,500円 鍵交換費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回: 月額賃料等合計の50% 2年目以降: 1年毎1万円		
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン		
備考	礼金条件(9月末申込分迄/1年未満解約時違約金有)。室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用借主負担。ペット: 小型犬または猫2匹まで(敷金1ヶ月積み増し)。楽器: 10~20時、連続演奏1時間以内、消音機能付き限定。SOHO相談可(登記・不特定多数来訪業種・看板設置何れも不可/保証料賃料等合計100%、1年毎10%)		

情報更新日 2026年8月24日

No.HI0000010049

お問合せ先



東京都知事(6)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 大井町東口店

東京都品川区東大井5丁目6-7
TEL:03-5781-2621
E-mail: ooihigashi@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%