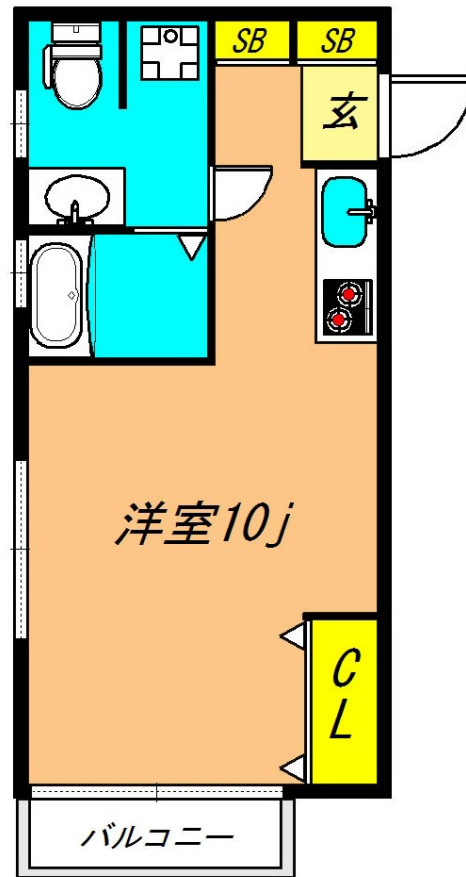


FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/6.6万円	保証金	無
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩5分 東急目黒線 西小山駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区小山 5丁目1-9		
建物名・部屋番号	アヴィターレ小山 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	26.95㎡	向き	西
築年月	2009年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] くらしど24 : 16,500円 鍵交換費用 : 35,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社 : 賃料等の100% (初回保証委託料)、以降月額賃料等の1.5%/毎月 (月次保証料)		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	地域に密着した不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで業務に精通した専門スタッフがご対応致します。物件詳細をはじめ新着物件の情報もメールもしくはFAXでお送り致します。街や周辺環境のご質問からご相談までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日 2025年9月5日

No.MU0000000262



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail : musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%