

FOR RENT

2 F 以上 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急池上線 御嶽山(東急)駅 徒歩3分 東急池上線 久が原(東京)駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都大田区東嶺町17-1		
建物名・部屋番号	アビイ・ロード 103号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23㎡	向き	西
築年月	1998年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 26,400円 24時間安心サポート: 16,500円 解約時清掃費: 55,000円 [備考] 1年未満の短期解約は違約金として賃料の1ヶ月分を頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払総額の50%、翌年以降の保証継続料: 10,500円/年		
設備	2口ガスコンロ, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボックス, パス・ト		
備考	ガス2口コンロ設置可 パス・トイレ別 室内洗濯機置場 エアコン シューズボックス クッションフロア 最上階 給湯 駐車場空き有り		

情報更新日 2025年10月31日

No.MU0000000310



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL: 03-5498-3640

FAX: 03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%