

# FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 2 F 以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	240,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急東横線 田園調布駅 徒歩6分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区玉川田園調布 2丁目4-7		
建物名・部屋番号	フレンシア玉川田園調布 206号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.99m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2010年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 30,800円 [備考] 自転車置場登録料2,200円、バイク置き場5,500円/月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証委託料 : 月額総賃料等の40%、月次保証料 : 1,000円/月 (保証会社未加入時、敷金の50%を保証料)		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
備考			

情報更新日 2026年1月14日

No.MU0000000654



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武藏小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%