

# FOR RENT

オートロック,セキュリティ有り,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	9,500円	共益費	-
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩5分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区多摩川 1丁目23-3		
建物名・部屋番号	サウンドフォルム多摩川 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	22.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年9月	入居時期	2026年3月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
	[一時金] 24時間安心サポート : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等の100% 継続保証委託料: 月額賃料等の1.5%/月		
設備	3点給湯, B S, C A T V, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスコン		
備考			

情報更新日 2026年1月9日

No.MU0000001310



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%