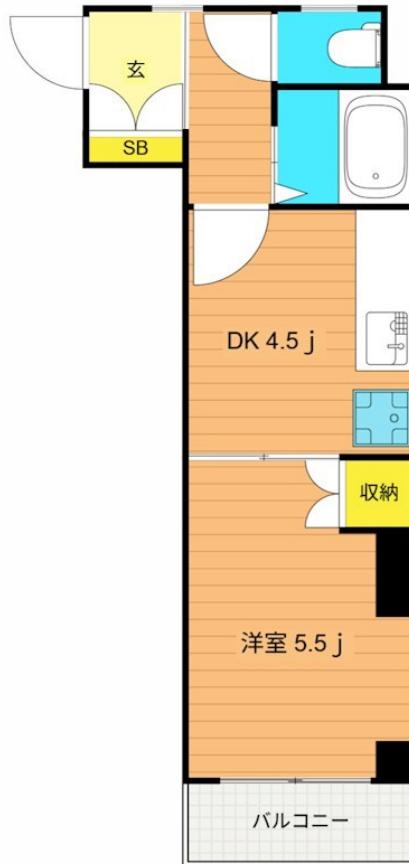


FOR RENT

最上階 2F以上 当社管理物件 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩1分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区矢口1丁目16-14		
建物名・部屋番号	カーサ花の木 304号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24.4m ²	向き	北東
築年月	1991年11月	入居時期	即時
仲介料	1.21ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 解約清掃費: 55,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期違約金として賃料の1ヶ月分頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社加入必須: 賃料等の100% (初回保証委託料)、10,500円/年 (更新料)		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 シャワー		
備考			

情報更新日 2025年12月8日

No.MU0000001906



東京都知事 (5) 第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%