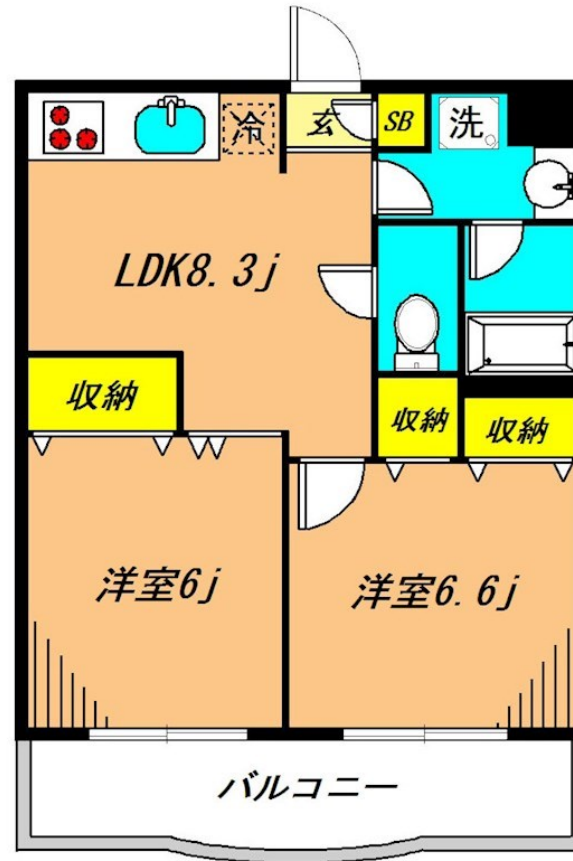


FOR RENT

オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	175,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	無
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩8分 東急目黒線 西小山駅 徒歩5分		
物件所在地	東京都品川区小山 5丁目14-4		
建物名・部屋番号	マインシュロス 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	46.72㎡	向き	南東
築年月	1994年3月	入居時期	2025年11月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] ■鍵交換費用: 別途見積もり ■解約時ルームクリーニング費用として敷金1ヶ月償却		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOMID 初回保証委託料: 月額支払総額の100%、翌月以降の保証継続料: 1.5%、毎月の口座振		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチンバス・トイレ別		
備考	オートロック 3口ガスシステムキッチン 追い焚き機能付きバス 浴室乾燥機 独立洗面台 室内洗濯機置き場 防犯カメラ フローリング エアコン 光ファイバー		

情報更新日 2025年10月19日

No.MU0000001956



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%