

# FOR RENT

2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 全室東南向き 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	185,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/8.8万円	保証金	-
交通	東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩7分 東急目黒線 奥沢駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢6丁目10-21		
建物名・部屋番号	アーバンシェルター 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	46.96㎡	向き	南東
築年月	2019年7月下旬	入居時期	2026年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須: 賃料等の100%(初回保証委託料)、2年目以降は10,500円/年(更新料)		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

情報更新日 2026年6月4日

No.MU0000002168



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%