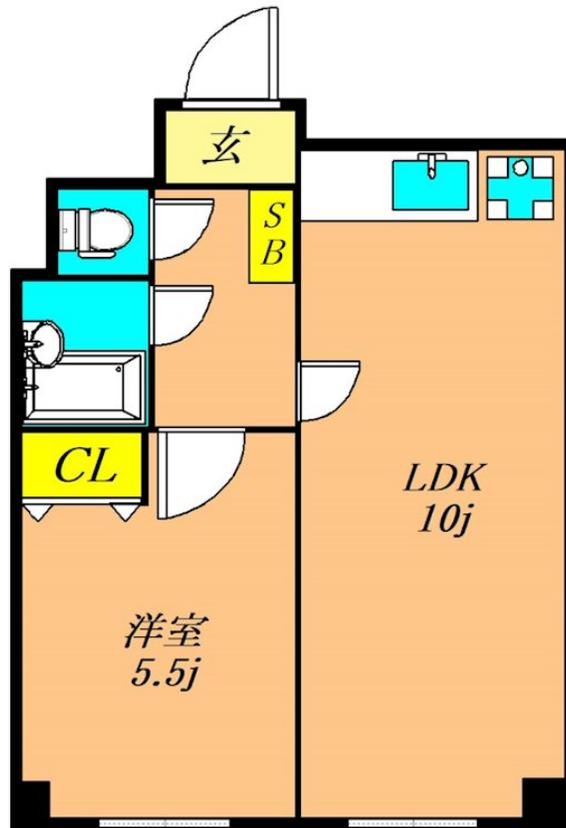


# FOR RENT

2F以上



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	116,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-7.7万円	保証金	無
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩1分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区小山 6丁目4-13		
建物名・部屋番号	石井ビル 302号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	1990年2月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 解約清掃費: 77,000円・敷金より償却 鍵交換費用: 別途見積もり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ROOMID: 初回保証委託料 月額支払総額の100%、翌月以降の保証継続料: 1.5%		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座		
備考	ガス2口キッチン バス・トイレ別 角部屋2面採光		

情報更新日 2026年3月19日

No.MU0000002570



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%