

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 東急大井町線 大井町駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区大井 3丁目26-5		
建物名・部屋番号	ソレイユ大井 307号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	20.61㎡	向き	
築年月	1994年1月	入居時期	2026年2月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート:16,500円 ルームクリーニング費用:55,000円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違反金として賃料の1ヶ月分をいただきます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料:月額支払総額の100%、翌年以降の保証継続料:10,500円/毎年		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー 温水洗浄便座 洗面台 エアコン		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.MU0000002573



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%