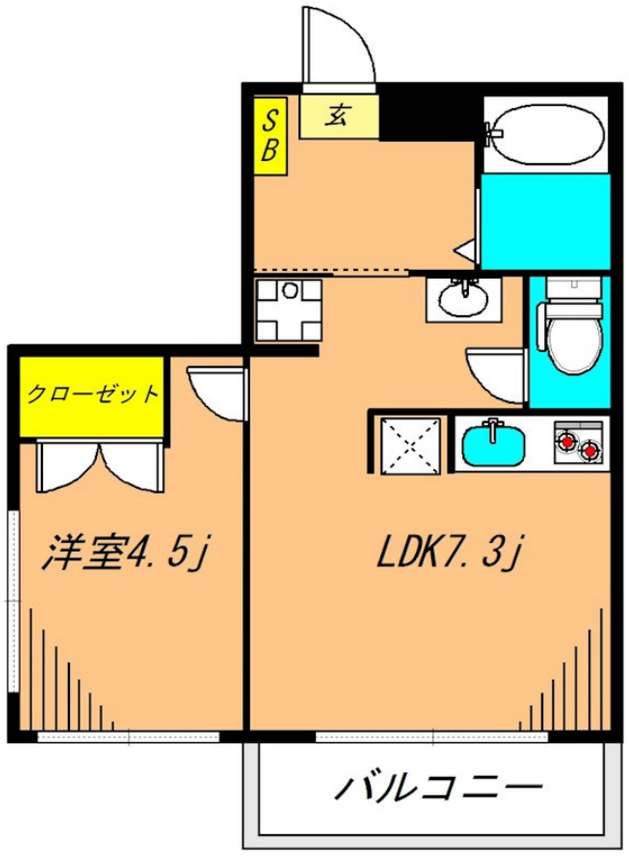
FOR RENT

内装リフォーム済 リノベーション ２Ｆ以上 角住戸



賃料	150,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急目黒線　西小山駅　徒歩5分 東急目黒線　武蔵小山駅　徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区荏原５丁目5-17		
建物名・部屋番号	パークアベニュー　201号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	35.56㎡	向き	南西
築年月	1991年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング費用：55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料100%　月々月額賃料の1.5%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
備考	家賃や初期費用の交渉事、入居日のご相談など承ります。地域に精通したスタッフがお客様一人一人にご対応致します。複数件の物件詳細をはじめ新着物件の情報もメールもしくはFAXでお送り致します。街や周辺環境のご質問からご相談までお気軽にご連絡ください。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月3日

No.MU0000002742

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：55077

物件管理コード：1125635956200000033427

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。