

# FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック 当社管理物件 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	165,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/10.45万円	保証金	無
交通	都営浅草線 西馬込駅 徒歩10分 東急池上線 池上駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都大田区南馬込 6丁目15-10		
建物名・部屋番号	アミーゴ南馬込 504号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	52.8㎡	向き	南
築年月	1998年4月	入居時期	2026年3月下旬予定
仲介料	無	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 町会費: 7,200円 クラシード24: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須: 賃料等の100% (初回保証委託料)、2年目以降は10,500円/年 (更新料)		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年2月5日

No.MU0000002829



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%