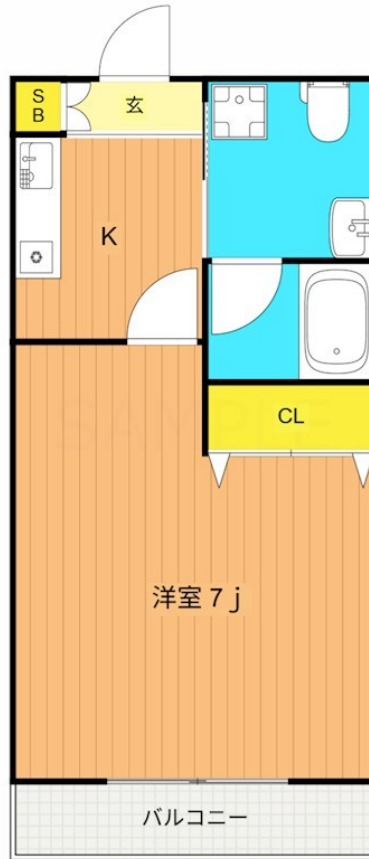


# FOR RENT

外壁タイル張り 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	77,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	無
交通	東急多摩川線 矢口渡駅 徒歩9分 東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都大田区矢口3丁目3-16		
建物名・部屋番号	パルクフレンテ 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	22.54㎡	向き	
築年月	2011年1月	入居時期	2026年6月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24 : 16,500円 [備考] 短期解約違約金(賃料1ヶ月分)あり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 賃料等の100% (初回保証委託料)、2年目以降は10,500円/年 (更新料)		
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワートイレ有		
備考	オートロック ガスキッチン 室内洗濯機置き場 インターネット対応		

情報更新日 2026年4月6日

No.MU0000002836



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%