

FOR RENT

外壁タイル張り 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	無
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩5分 東急目黒線 西小山駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都品川区荏原 3丁目3-2		
建物名・部屋番号	ビューパレス 106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	17.75㎡	向き	南東
築年月	1991年11月	入居時期	2026年1月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 24時間サポート：16,500円 [備考] 1年未満の解約の際は、1ヶ月ペナルティ有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 初回保証委託料：月額支払総額の100%、翌月以降の保証継続料：1.5%		
設備	エレベーター ガスコンロ設置済 ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室 洗面台		
備考	地域に密着した不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで業務に精通した専門スタッフがご対応致します。物件詳細をはじめ新着物件の情報もメールもしくはFAXでお送り致します。街や周辺環境のご質問からご相談までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日 2025年12月18日

No.MU0000002938



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%