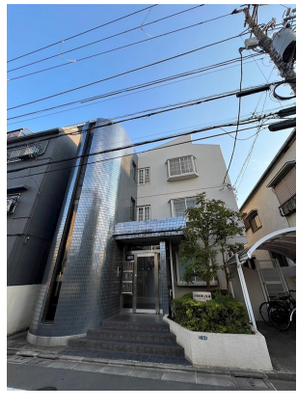
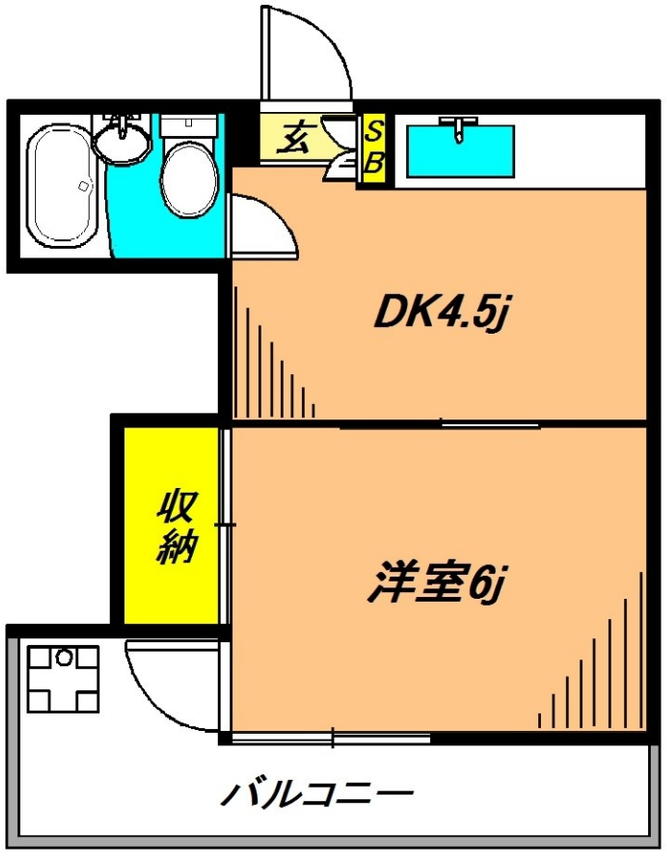
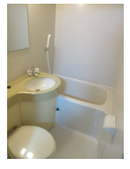
FOR RENT

防犯カメラ 内装リフォーム済 ２Ｆ以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 角住戸 ２面採光







賃料	76,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急目黒線　西小山駅　徒歩9分 東急池上線　荏原中延駅　徒歩9分		
物件所在地	東京都品川区荏原６丁目18-5		
建物名・部屋番号	ラメゾン・リブラン　202号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	23.5㎡	向き	
築年月	1987年4月	入居時期	2025年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[月次費用]　駐輪場：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可　初回委託料100%　月々月額賃料の1.5%（引き落とし手数料含む）		
設備	ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー 洗面台 エアコン ＣＡＴＶ		
備考	地域に密着した不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで業務に精通した専門スタッフがご対応致します。物件詳細をはじめ新着物件の情報もメールもしくはFAXでお送り致します。街や周辺環境のご質問からご相談までお気軽にご連絡ください。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月18日

No.MU0000003150

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 55077

物件管理コード : 1125635956200000036559

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。