

# FOR RENT

角住戸,外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	南武線 鹿島田駅 徒歩10分 湘南新宿ライン 新川崎駅 徒歩17分		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区古市場 1丁目35		
建物名・部屋番号	スカイコーポ神谷 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.2㎡	向き	南
築年月	2005年7月	入居時期	2025年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 66,000円 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の100%、2年目以降は10,500円/年(更新料)		
設備	エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリン		
備考			

情報更新日 2025年5月26日

No.MU0000003368



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%