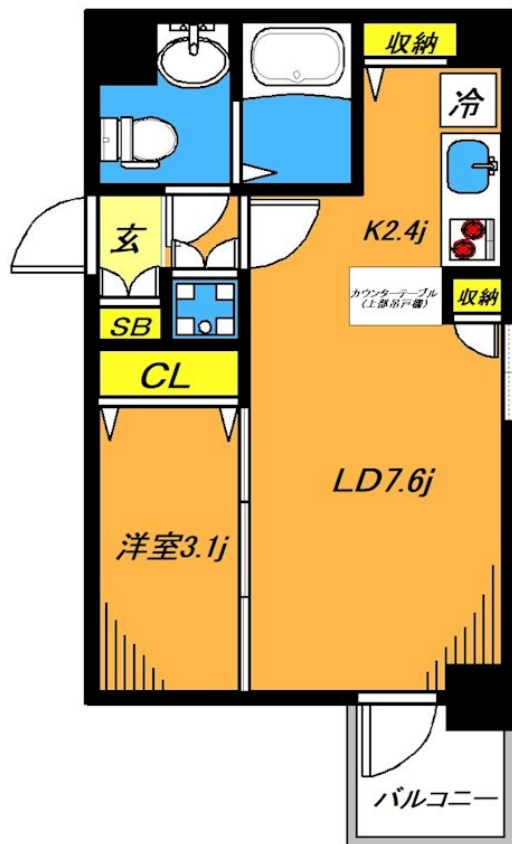


FOR RENT

防犯カメラ 分譲タイプ 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り
角住戸 南西角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-7.7万円	保証金	-
交通	東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩2分 東急目黒線 西小山駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都品川区小山3丁目12-19		
建物名・部屋番号	スカーラ武蔵小山 501号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	32.32㎡	向き	南西
築年月	1998年11月	入居時期	2026年9月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 鍵交換費用: 別途見積もり		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払総額の100% 翌年以降の保証継続料: 10,500円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年7月9日

No.MU0000003536



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%