

FOR RENT

2×4工法 上階無し オートロック セキュリティ有り ロフト メゾネット 玄関ポーチ 2階リビング 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/9.9万円	保証金	-
交通	東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩8分 東急大井町線 九品仏駅 徒歩3分		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢7丁目10-(9)		
建物名・部屋番号	カミニート A号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.68㎡	向き	
築年月	2021年3月18日	入居時期	2025年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時安心サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を頂戴致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額支払総額の100% 翌年以降の保証継続料: 10,500円/年		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上 コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年8月29日

No.MU0000003637



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%