

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上 オートロック ディンプルキー



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急池上線 洗足池駅 徒歩2分 東急大井町線 北千束駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都大田区東雪谷1丁目2-8		
建物名・部屋番号	ウインズ洗足池 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.76㎡	向き	南東
築年月	2000年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 駐輪場：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 保証会社：賃料等の100%（初回保証委託料）、以降月額賃料等の1.5%/毎月（月次保証料）		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 2口コンロ グリル		
備考	地域に密着した不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで業務に精通したスタッフがご対応致します。		

情報更新日 2025年10月27日

No.MU0000003669



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail : musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%