

FOR RENT

防犯カメラ 2F以上



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 77,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 京浜東北線 大井町駅 徒歩8分 東急大井町線 大井町駅 徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 東京都品川区大井 3丁目26-5 | | |
| 建物名・部屋番号 | ソレイユ大井 206号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.61㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1994年1月 | 入居時期 | 2026年3月上旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 ルームクリーニング費用: 55,000円 [備考] 1年未満の解約は短期解約違反金として賃料の1ヶ月分をいただきます。 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 月額支払総額の100%、翌年以降の保証継続料: 10,500円/毎年 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 シャワー 洗面台 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年2月2日

No.MU0000003716



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |