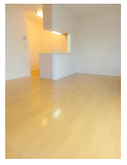
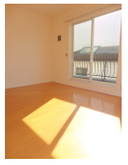
FOR RENT

外壁タイル張り 上階無し ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り 当社管理物件 ロフト メゾネット 玄関ポーチ ２面採光 陽当たり良好





賃料	210,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/1.1ヶ月	保証金	無
交通	都営浅草線　西馬込駅　徒歩5分 都営浅草線　馬込駅　徒歩18分		
物件所在地	東京都大田区南馬込６丁目10-21		
建物名・部屋番号	マノワールアトリオ　5501号室		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.67㎡	向き	南
築年月	2005年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金]　町会費：4,800円　くらしーど24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証委託料：月額支払総額の100%、翌年以降の保証継続料：10,500円/年		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ３口以上コンロ		
備考	共同玄関門扉オートロック　TVモニター付インターフォン　ガス３口システムキッチン　浴室追焚機能　シャンプードレッサー　床下収納　屋根裏収納　室内洗濯機置場　脱衣所　エアコン　フローリング　ウッドデッキ　閑静な住宅街　陽当たり良好　敷地内駐車場　写真は別号室別タイプです。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月31日　No.MU0000003862

東京都知事（5）第78530号
公益社団法人　全国宅地建物取引業協会連合会
株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店
東京都品川区小山３丁目２６－１
TEL:03-5498-3640　FAX:03-5498-3641
E-mail : musako@milford.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%