

FOR RENT

2F以上,2面採光,角住戸,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	京浜東北線 大森(東京)駅 徒歩12分 京急本線 平和島駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都大田区大森北5丁目1-7		
建物名・部屋番号	さくらマンション 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.1㎡	向き	南
築年月	1987年2月	入居時期	2026年5月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 24時間安心サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期違約金として賃料の1ヵ月分頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年次: 10,500円		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
備考	地域密着型の不動産会社です。ご希望物件のご提案からご案内、ご契約まで専門スタッフがご対応致します。		

情報更新日 2026年3月21日

No.MU0000003914



東京都知事(5)第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL: 03-5498-3640

FAX: 03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%