

FOR RENT

両面バルコニー 最上階 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩7分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都大田区矢口2丁目20-9		
建物名・部屋番号	中里邸 3階号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	66.9㎡	向き	
築年月	1996年11月24日	入居時期	2026年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 清掃費:110,000円 [備考] ■1年未満の短期解約時:短期解約違約金(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【Jaccs(Viccs-One)】初回保証委託料:月額支払総額の100%、翌年以降の保証継続料:10,500円/		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2026年8月15日

No.MU0000004020



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%