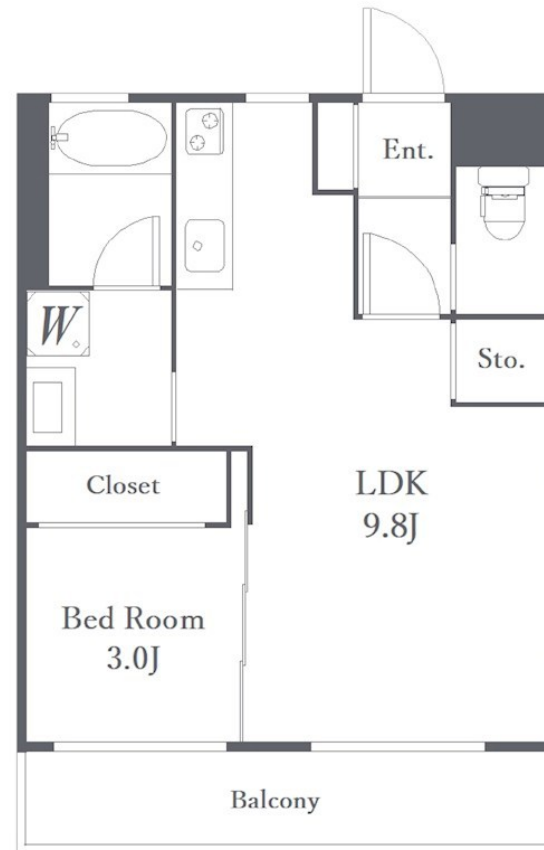


# FOR RENT

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 当社管理物件, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/8.8万円	保証金	-
交通	京急本線 平和島駅 徒歩3分 京急本線 大森町駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都大田区大森西2丁目32-4		
建物名・部屋番号	湯本ビル 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	34.02㎡	向き	南東
築年月	1969年1月	入居時期	2026年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期違約金として賃料の1ヵ月分頂戴いたします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100% 年次: 10,500円		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓		
備考			

情報更新日 2026年5月16日

No.MU0000004268



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL: 03-5498-3640

FAX: 03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%