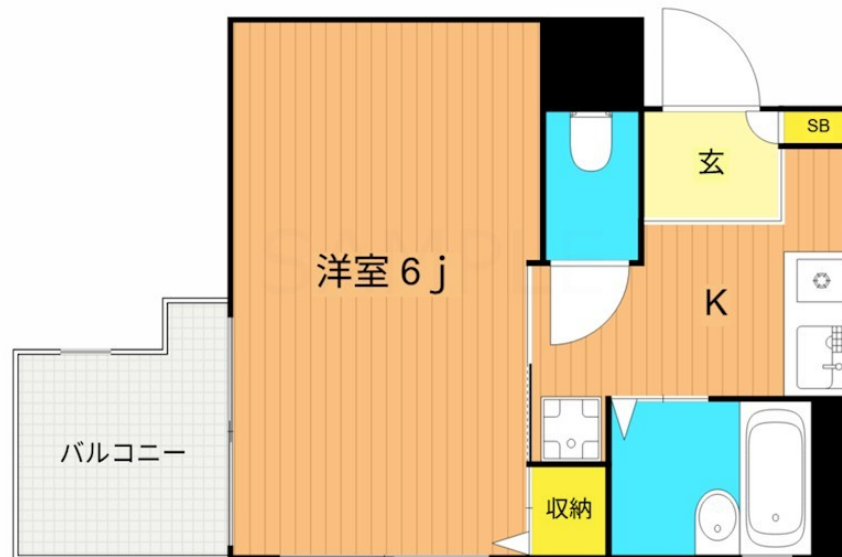


FOR RENT

外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	7,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	山手線 五反田駅 徒歩4分 りんかい線 大崎駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都品川区東五反田2丁目4-4		
建物名・部屋番号	ロワール島津山南 803号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	19.05㎡	向き	西
築年月	2003年1月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、短期違約金として賃料の1か月分いたします。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 賃料等の100% (初回保証委託料)、2年目以降は10,500円/年 (更新料)		
設備	エレベーター 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター		
備考			

情報更新日 2025年11月21日

No.MU0000004365



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%