

# FOR RENT

2F以上 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月30日

No.MU0000004436

賃料	140,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩5分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都品川区小山 5丁目14		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・パルビー 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	43.16㎡	向き	南東
築年月	1988年3月	入居時期	2026年8月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 鍵交換費用: 別途見積もり		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	可 ROOMID: 初回保証委託料 月額支払総額の100%、翌月以降の保証継続料 1.5%、口座振替手数料 不		
設備	3点給湯, ガス給湯, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 火災報知機, 室内洗濯機置場, 収納 1間		
備考			



東京都知事(5)第78530号  
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山 3丁目 26-1

TEL:03-5498-3640

FAX:03-5498-3641

E-mail: musako@milford.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%