

# FOR RENT

内装リフォーム済 外装リフォーム済 内外装リフォーム済 壁紙張替済 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	122,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/無	保証金	無
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩3分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都目黒区洗足1丁目6-17		
建物名・部屋番号	サンウッド洗足 302号室		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	39m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1993年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 鍵交換費用: 別途見積もり 1年末満の短期解約違約金: 賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ROOMiD: 初回保証委託料 月額支払総額の100%、翌月以降の保証継続料 1.5%、毎月の口座振替		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
備考	家賃や初期費用の交渉事、入居日のご相談など承ります。地域に精通したスタッフがお客様一人一人にご対応致します。複数件の物件詳細をはじめ新着物件の情報もメールもしくはFAXでお送り致します。街や周辺環境のご質問からご相談までお気軽にご連絡ください。		

情報更新日 2026年1月27日

No.MU0000004481



東京都知事(5)第78530号

公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%