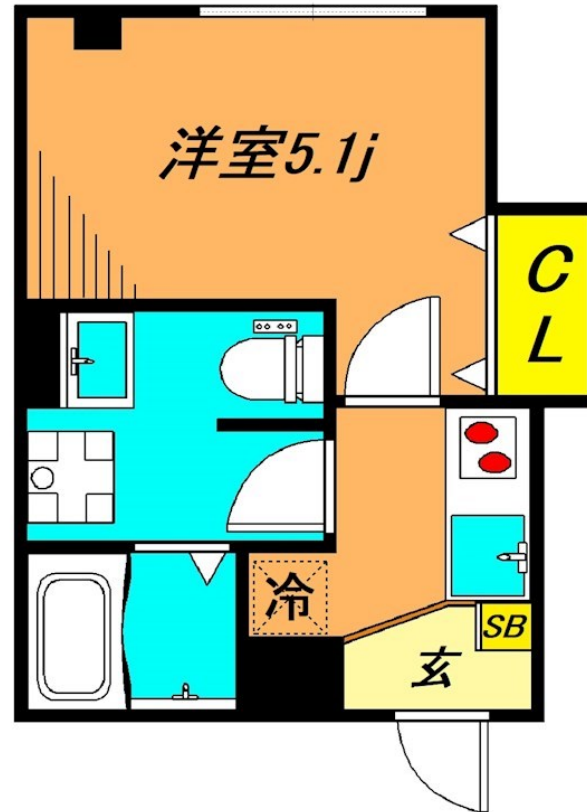


FOR RENT

2F以上 1フロア2住戸 モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/5.5万円	保証金	-
交通	東急目黒線 西小山駅 徒歩3分 東急目黒線 武蔵小山駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都品川区小山5丁目23-16		
建物名・部屋番号	アクアベールIII 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	19.26㎡	向き	北西
築年月	2023年5月中旬	入居時期	2025年7月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] くらしーど24:16,500円 法人契約時礼金1ヵ月分追加:88,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料150% 月次保証1.5%		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 追い焚き風呂		
備考			

情報更新日 2025年6月2日

No.MU0000004584



東京都知事 (5) 第78530号
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会

株式会社ミルフォード・リアルエステート 武蔵小山店

東京都品川区小山3丁目26-1

TEL:03-5498-3640

E-mail: musako@milford.co.jp

FAX:03-5498-3641



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%